

Uchwała Nr
Rady Miasta Kolno

z dn

w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Miasta Kolno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 stawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr X/69/15 Rady Miasta Kolno z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kolno.

§ 1

1. Uchwała się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kolno, przyjętego uchwałą Nr XXXI/192/2001 Rady Miasta Kolno z dnia 28 grudnia 2001 r., zmienionego uchwałą Nr XXXV/211/06 Rady Miasta Kolno z dnia 29 czerwca 2006 r., polegającą na:
 - 1) wprowadzeniu do treści § 34 ust. 1 pkt 1 treści: „budowę napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Łyse-Kolno, stanowiącej inwestycję celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym”;
 - 2) wprowadzeniu do treści § 34 ust. 2 Strefa IIA tiret trzecie, treści: „budowę napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Łyse-Kolno, stanowiącej inwestycję celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym”;
 - 3) wprowadzeniu do treści § 34 ust. 2 Strefa IIB tiret trzecie, treści: „budowę napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Łyse-Kolno, stanowiącej inwestycję celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym”;
2. Zmianę studium określoną w § 1 ust. 1 zawierają załączniki do niniejszej uchwały:
 - 1) tekst ujednoczony Studium, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
 - 2) rysunek ujednoczony Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.
3. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany studium stanowi Załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działając na podstawie art. 11 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Kolno, przedstawia Radzie Miasta Kolno do uchwalenia projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kolno.

Projekt zgodny jest zakresem określonym w uchwale nr X/69/15 Rady Miasta Kolno z dnia 27 listopada 2015 w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kolno.

Intencją przeprowadzenia zmiany obowiązującego Studium, jest umożliwienie realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, jakim jest budowa linii WN 110 kV Łyse – Kolno. Przedmiotowa linia, wraz z budowaną linią WN 110 kV Myszyniec - Łyse stanowi element „pierścienia energetycznego” północnego Mazowsza tj. ciągu liniowego: istniejąca stacja systemowa OSP tj. Polskie Sieci Elektroenergetyczne 400/220/110kV Ostrołęka2 - istniejąca stacja 110kV Dylewo - istniejąca stacja 110kV Myszyniec – nowobudowana stacja 110kV Łyse - istniejąca stacja 110kV Kolno. Utworzenie pierścienia spowoduje istotną poprawę niezawodności i jakości zasilania w energię elektryczną powiatu ostrołęckiego i kolneńskiego. Nowa linia pozwoli na zaopatrzenie w energię elektryczną wielu nowych odbiorców poprzez zwiększenie możliwości przesyłowych.

Zgodnie z obecnym brzmieniem art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gmina zastosowała kryterium oceny dezaktualizacji treści studium na skutek wprowadzanej zmiany. Przeanalizowano przebieg nowej inwestycji celu publicznego względem ustalonych kierunków zagospodarowania przestrzennego. W wyniku oceny stwierdzono, że dokument, z wprowadzoną zmianą polegającą na określeniu przebiegu linii WN, nie uległ dezaktualizacji w pozostałej swej treści. Przebieg linii nie narusza wyznaczonych kierunków zagospodarowania przestrzennego – zlokalizowano go na terenach upraw rolnych, cmentarza, lasów. Brak jest istotnego wpływu zmiany na politykę przestrzenną terenów Miasta położonych poza obszarem zmiany. Polityka przestrzenna Miasta pozostaje więc dokumentem kompletnym i wystarczającym do prowadzenia działań planistycznych na terenie Miasta.

W związku z powyższym, przedkładany do uchwalenia projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kolno nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym oraz uwzględnia wymogi ochrony środowiska, zatem tworzy podstawę do realizacji celów wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i pozostałych przepisów odrębnych.