

zawarta w dniu w ..... pomiędzy:  
**Miastem Kolno, ul. Wojska Polskiego 20, 18-500 Kolno**  
 REGON 450669849 NIP 2910225234 reprezentowanym przez:  
**Andrzeja Dudę – Burmistrza Miasta Kolno**  
 dalej zwaną „Zamawiającym”,

a

.....  
 zwanym dalej w treści umowy "Wykonawcą", reprezentowanym/-ą przez:  
 .....

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami) została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

Wykonawca przyjmuje do Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji na „**Budowa dróg miejskich z infrastrukturą techniczną**” na terenie Miasta Kolno.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, w tym:

1. **Zadanie 1 – przebudowa ulicy M. Dąbrowskiej,**
  - mapy do celów projektowych,
  - projektu budowlano – wykonawczego branży: drogowej - 5 egz.,
  - projektu stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
  - likwidacji ewentualnych kolizji uzbrojenia w przypadku ich wystąpienia – 4 egz.,
  - przedmiaru robót – po 2 egz.,
  - kosztorysu inwestorskiego – po 2 egz.,
  - specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – po 2 egz.,
  - teren częściowo objęty ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego.

Zakres prac:

  - jezdnia z mieszanki asfaltowej,
  - chodniki dwustronne z kostki typu polbruk,
  - ścieżka rowerowa z kostki polbruk
  - rozbudowa istniejących parkingów
  - zgłoszenie robót budowlanych
  
2. **Zadanie 2 – przebudowa ulicy Sikorskiego,**
  - mapy do celów projektowych,
  - projektu budowlano – wykonawczego branży drogowej - 5 egz.,
  - projektu stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
  - likwidacji ewentualnych kolizji uzbrojenia w przypadku ich wystąpienia – 4 egz.,
  - przedmiaru robót – po 2 egz.,
  - kosztorysu inwestorskiego – po 2 egz.,
  - specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – po 2 egz.,

Zakres prac:

  - jezdnia z mieszanki asfaltowej,
  - chodniki dwustronne z kostki typu polbruk,
  - rozbudowa istniejących parkingów
  - zgłoszenie robót budowlanych
  
3. **Zadanie 3 – budowa ulicy bez nazwy,**
  - mapy do celów projektowych,

- dokumentacji geotechnicznej do celów projektowych – 3 egz.,
- projektu budowlano – wykonawczego branży: drogowej, kanalizacji deszczowej, sanitarnej, oświetlenia - 5 egz.,
- projektu stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
- likwidacji ewentualnych kolizji uzbrojenia w przypadku ich wystąpienia – 4 egz.,
- przedmiaru robót – po 2 egz.,
- kosztorysu inwestorskiego – po 2 egz.,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – po 2 egz.,
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków przełączenia dla poszczególnych branż,
- teren objęty ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego.

Zakres prac:

- jezdnia część I – mieszanka asfaltowa, część II - z kostki typu polbruk,
- chodnik dwustronny z kostki typu polbruk,
- kanalizacji deszczowa, sanitarna,
- oświetlenie uliczne,
- Uzyskanie pozwolenia na budowę

#### **4. Zadanie 4 – budowa ul. Św. Floriana + ulica Sadowa**

- mapy do celów projektowych,
- projektu budowlano – wykonawczego branży: drogowej - 5 egz.,
- projektu stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
- likwidacji ewentualnych kolizji uzbrojenia w przypadku ich wystąpienia – 4 egz.,
- przedmiaru robót – po 2 egz.,
- kosztorysu inwestorskiego – po 2 egz.,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – po 2 egz.,
- teren objęty ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego.

Zakres prac:

- jezdnia z kostki typu polbruk,,
- chodniki dwustronne z kostki typu polbruk,
- zgłoszenie robót budowlanych

#### **5. Zadanie 5 – budowa ulicy Łąkowej,**

- mapy do celów projektowych,
- projektu budowlano – wykonawczego branży: drogowej, kanalizacji deszczowej, sanitarnej, oświetlenia - 5 egz.,
- projektu stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
- likwidacji ewentualnych kolizji uzbrojenia w przypadku ich wystąpienia – 4 egz.,
- przedmiaru robót – po 2 egz.,
- kosztorysu inwestorskiego – po 2 egz.,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – po 2 egz.,
- uzyskanie decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków przełączenia dla poszczególnych branż.
- projekt podziału nieruchomości o Nr geod. 2467/1, 2468/2, 2468/1, 2469/2 w celu poszerzenia pasa drogowego.

Zakres prac:

- jezdnia z kostki typu polbruk
- chodnik jednostronny z kostki typu polbruk,
- kanalizacji deszczowa z odprowadzeniem wody deszczowej przez nieruchomości o Nr geod. 2469/2 do rowu deszczowego,
- drenaż budynku na nieruchomości o Nr geod. 2477 z odprowadzaniem wody do projektowanej kanalizacji deszczowej w ulicy Łąkowej,
- modernizacja istniejącego oświetlenia ulicznego,
- w przypadku kolizji – przebudowa istniejącej linii energetycznej niskiego napięcia.
- Uzyskanie pozwolenia na budowę

#### **6. Zadanie 6 – budowa ulicy Akacjowej,**

- mapy do celów projektowych,

- projektu budowlano – wykonawczego branży: drogowej, kanalizacji deszczowej, sanitarnej oświetlenia - 5 egz.,
- projektu stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
- likwidacji ewentualnych kolizji uzbrojenia w przypadku ich wystąpienia – 4 egz.,
- przedmiaru robót – po 2 egz.,
- kosztorysu inwestorskiego – po 2 egz.,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – po 2 egz.,
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków przełączenia dla poszczególnych branż,
- teren objęty ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego.

Zakres prac:

- jezdnia z kostki typu polbruk,
- chodnik dwustronny z kostki typu polbruk,
- kanalizacji deszczowa,
- oświetlenie uliczne
- Uzyskanie pozwolenia na budowę

#### **7. Zadanie 7 – budowa ulicy Bukowej,**

- mapy do celów projektowych,
- projektu budowlano – wykonawczego branży: drogowej, kanalizacji deszczowej, sanitarnej, oświetlenia - 5 egz.,
- projektu stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
- likwidacji ewentualnych kolizji uzbrojenia w przypadku ich wystąpienia – 4 egz.,
- przedmiaru robót – po 2 egz.,
- kosztorysu inwestorskiego – po 2 egz.,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – po 2 egz.,
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków przełączenia dla poszczególnych branż,
- teren objęty ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego.

Zakres prac:

- jezdnia z kostki typu polbruk,
- chodnik dwustronny z kostki typu polbruk,
- kanalizacji deszczowa,
- oświetlenie uliczne
- Uzyskanie pozwolenia na budowę

#### **8. Zadanie 8 – budowa ulicy Jesionowej,**

- mapy do celów projektowych,
- projektu budowlano – wykonawczego branży: drogowej, kanalizacji deszczowej, sanitarnej, oświetlenia - 5 egz.,
- projektu stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
- likwidacji ewentualnych kolizji uzbrojenia w przypadku ich wystąpienia – 4 egz.,
- przedmiaru robót – po 2 egz.,
- kosztorysu inwestorskiego – po 2 egz.,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – po 2 egz.,
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków przełączenia dla poszczególnych branż,
- teren objęty ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego.

Zakres prac:

- jezdnia z kostki typu polbruk,
- chodnik dwustronny z kostki typu polbruk,
- kanalizacji deszczowa,
- oświetlenie uliczne
- Uzyskanie pozwolenia na budowę

#### **9. Zadanie 9 – budowa ulicy Kasztanowej,**

- mapy do celów projektowych,
- projektu budowlano – wykonawczego branży: drogowej, kanalizacji deszczowej, sanitarnej, oświetlenia - 5 egz.,
- projektu stałej organizacji ruchu – 3 egz.,

- likwidacji ewentualnych kolizji uzbrojenia w przypadku ich wystąpienia – 4 egz.,
- przedmiaru robót – po 2 egz.,
- kosztorysu inwestorskiego – po 2 egz.,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – po 2 egz.,
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków przełączenia dla poszczególnych branż,
- teren objęty ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego.

Zakres prac:

- jezdnia z kostki typu polbruk,
- chodnik dwustronny z kostki typu polbruk,
- kanalizacji deszczowa,
- oświetlenie uliczne
- Uzyskanie pozwolenia na budowę

#### **10. Zadanie 10 – budowa ulicy Lipowej,**

- mapy do celów projektowych,
- projektu budowlano – wykonawczego branży: drogowej, kanalizacji deszczowej, sanitarnej, oświetlenia - 5 egz.,
- projektu stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
- likwidacji ewentualnych kolizji uzbrojenia w przypadku ich wystąpienia – 4 egz.,
- przedmiaru robót – po 2 egz.,
- kosztorysu inwestorskiego – po 2 egz.,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – po 2 egz.,
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków przełączenia dla poszczególnych branż,
- teren objęty ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego.

Zakres prac:

- jezdnia z kostki typu polbruk,
- chodnik dwustronny z kostki typu polbruk,
- kanalizacji deszczowa,
- oświetlenie uliczne
- Uzyskanie pozwolenia na budowę

zwanej dalej dokumentacją.

1. Powyższe opracowania (z wyjątkiem mapy do celów projektowych) należy dostarczyć do siedziby Urzędu Miasta Kolno w wersji papierowej oraz elektronicznej (każda część zamówienia na oddzielnym nośniku) wg następujących zasad: opis techniczny i dokumentacja projektowa w formacie .doc i .pdf, przedmiar i kosztorys robót w formacie .pdf. Dopuszcza się stosowanie formatów .jpg lub .tif dla załączników graficznych.
2. W dokumentacji należy wrysować pozostałe sieci: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, ciepłowniczą, energetyczną.
3. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na pytania Zamawiającego oraz wyjaśnień w trakcie postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych w oparciu o sporządzoną dokumentację w terminie do 2 dni roboczych od momentu otrzymania zapytania.
4. Projekt należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym:
  - a. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 290 z późn. zm.),
  - b. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 poz. 1129);
  - c. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac

projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowych (Dz. U. Nr 130 poz. 1389);

- d. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.); jak również z innymi obowiązującymi przepisami i normami oraz powinien posiadać wymagane uzgodnienia oraz dokumenty niezbędne do złożenia wniosku w Starostwie Powiatowym w celem uzyskania decyzji o pozwolenia na budowę, decyzji o zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.
5. Jeżeli w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej, dla jej prawidłowego wykonania zajdzie konieczność weryfikacji założeń wyjściowych, to Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia w oparciu o nowe ustalenia w ramach uzgodnionego wynagrodzenia ryczałtowego. Wszystkie kolizje pomiędzy istniejącymi sieciami i projektem, Wykonawca rozwiąże w ramach przedmiotu zamówienia.
6. Projekt budowlany winien być uzgodniony z zarządcą drogi gminnej tj. Wydziałem Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta, PGE Dystrybucja Rejon Energetyczny Łomża, Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Konie odpowiednio dla poszczególnych części zamówienia. 8. Projekt musi spełnić wymogi wynikające z ustawy zamówień publicznych.

## § 2.

1. Ustala się terminy realizacji:

- Zadanie od 1 do 2 - 30 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy,
- Zadania od 3 do 10 - 90 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy,

## § 3.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie zespół projektantów z niezbędnymi uprawnieniami budowlanymi do wykonania przedmiotu zamówienia
2. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie dzieła innej osobie, jednakże jest on odpowiedzialny wobec Zamawiającego za jej działania, jak za własne. Osoba wykonująca powierzone prace musi mieć niezbędne uprawnienia budowlane

## § 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć opracowania w terminie określonym w § 2.
2. Wykonawca wykona dokumentację w zakresie i w sposób zgodny z wymaganiami prawa budowlanego.
3. Wykonawca zobowiązuje się przy opracowaniu dokumentacji projektowej i przedmiarów stosować zapisy art. 29 i 30 ustawy Prawo zamówień publicznych,
4. Miejscem przekazania dokumentacji jest siedziba Zamawiającego.
5. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający wyznaczy Wykonawcy nowy termin ich usunięcia z zachowaniem terminów i kar za nieterminowe wykonanie dokumentacji, określonych w umowie. 6. Zamawiający zobowiązany jest do odbioru przedmiotu umowy w terminie 14 dni od jego dostarczenia przez Wykonawcę lub powiadomienia w tym terminie o okolicznościach uzasadniających odmowę podpisania protokołu odbioru.
7. W przypadku zwłoki w dokonaniu odbioru z winy Zamawiającego, Wykonawca sporządzi jednostronny protokół zdawczo - odbiorczy wykonanych prac wiążących obie strony umowy.

## § 5.

1. Wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji, określonej w § 1 strony ustalają na:
  - a) Zadanie Nr 1 kwota brutto ..... zł (słownie : ..... złotych).
  - b) Zadanie Nr 2 kwota brutto ..... zł (słownie : ..... złotych).
  - c) Zadanie Nr 3 kwota brutto ..... zł (słownie : ..... złotych).

- d) Zadanie Nr 4 kwota brutto ..... zł (słownie : ..... złotych).
  - e) Zadanie Nr 5 kwota brutto ..... zł (słownie : ..... złotych).
  - f) Zadanie Nr 6 kwota brutto ..... zł (słownie : ..... złotych).
  - g) Zadanie Nr 7 kwota brutto ..... zł (słownie : ..... złotych).
  - h) Zadanie Nr 8 kwota brutto ..... zł (słownie : ..... złotych).
  - i) Zadanie Nr 9 kwota brutto ..... zł (słownie : ..... złotych).
  - j) Zadanie Nr 10 kwota brutto ..... zł (słownie : ..... złotych).
3. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w cenie wszelkie koszty wynikające z wymagań Umowy na podstawie własnych kalkulacji i kosztów.
  4. Wynagrodzenie płatne będzie w ciągu 21 dni od dostarczenia Zamawiającemu kompletu dokumentacji i wpływu faktury. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru.
  5. Fakturę VAT należy wystawić w następujący sposób:  
**Nabywca: Miasto Kolno, 18-500 Kolno ul. Wojska Polskiego 20,  
NIP 2910225234 REGON 450669849.**  
**Odbiorca: Urząd Miasta Kolno, 18-500 Kolno ul. Wojska Polskiego 20,  
NIP 7211140977, REGON 000523324.**

#### § 6.

1. Osobami uprawnionymi z ramienia Zamawiającego do bezpośredniego Kontakt z Wykonawcą jest: Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego - Tomasz Bronicki tel. 86 278 94 38 lub 86 278 94 36.
2. Osobą uprawnioną z ramienia Wykonawcy do bezpośredniego Kontakt z Zamawiającym jest:  
.....

#### § 7.

1. W razie zwłoki w wykonaniu dzieła Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,1 % wartości dzieła za każdy dzień zwłoki.
2. W razie niewykonania dzieła Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 30 % wartości nie wykonanego dzieła.

#### § 8.

1. Wykonawca na wykonane usługi, będące przedmiotem zamówienia udziela Zamawiającemu rękojmi, która kończy się po zakończeniu realizacji robót budowlanych przewidzianych projektem.
2. W przypadku stwierdzenia wad dokumentacji projektowej uniemożliwiającej uzyskanie pozwolenia na budowę, Wykonawca usunie niezwłocznie zgłoszone wady.
3. W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót wad wynikających z dokumentacji projektowej objętej niniejszą umową, Wykonawca usunie niezwłocznie zgłoszone wady, chyba że z przyczyn technicznych jej usunięcie w w/w terminie nie będzie możliwe.
4. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej obciążają Wykonawcę.

#### § 9.

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Jeżeli Zamawiający zmieni dane, na podstawie których Wykonawca realizuje prace będące przedmiotem umowy i wpłynie to w sposób istotny na zakres rzeczowy tych prac, Wykonawca ma prawo domagać się od Zamawiającego stosownej zmiany ustalonego terminu wykonania prac oraz wysokości wynagrodzenia.
3. W przypadku przerwania prac na żądanie Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający lub w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona na podstawie dwustronnego protokołu zaawansowania prac.

#### § 10.

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach Ceny umownej, autorskie prawa majątkowe do utworów, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U z 2006 r. Nr 90 poz. 631 z późn. zm.), powstałych w wyniku wykonywania dzieła, a w szczególności prawo do wyłącznego i nieograniczonego w czasie korzystania przez Zamawiającego utworu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i za granicą, w całości lub w części oraz do nieodpłatnego korzystania z wykonanego dzieła przez Zamawiającego, w następującym zakresie:
  - 1) używania lub wykorzystania w całości lub części,
  - 2) rozpowszechniania utworu poprzez publiczne wyświetlenie,
  - 3) utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową.
2. Razem z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, na Zamawiającego przechodzi prawo do wykonywania praw zależnych oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego określonego w art. 46 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 i 2, następuje z dniem wypłacenia Wykonawcy ceny umownej.

#### § 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy prawo budowlane i przepisów wykonawczych do tej ustawy.

#### § 12.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**