

RG.7013.3.2019

Zaproszenie do składania ofert

**na wykonanie zamówienia o wartości szacunkowej nie przekraczającej w złotych
równowartości 30 000 euro**

Nazwa zadania:

**„Opracowanie dokumentacji – zmiana sposobu użytkowania części budynku szkolnego
na budynek przedszkolny oraz jego przebudowę”**

Cel zamówienia:

Celem zamówienia jest **opracowanie wielobranżowej dokumentacji technicznej zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową jednego skrzydła budynku Gimnazjum w Kolnie na potrzeby przedszkola dla 5 i 6-latków**. Opracowana dokumentacja projektowa dotyczy zmiany sposobu użytkowania budynku z funkcji szkolnej na funkcje przedszkolną z uzyskaniem odpowiednich uzgodnień i pozwoleń.

I. Nazwa i adres zamawiającego:

Nazwa zamawiającego: Miasto Kolno
Adres zamawiającego: Wojska Polskiego 20
Kod Miejscowość: 18-500 Kolno
Telefon: 86 278 21 33
Faks: 86 278 31 00
Adres strony internetowej: www.umkolno.pl
Adres poczty elektronicznej: sekretariat@kolno.home.pl
Godziny urzędowania: 7.30-15.30

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986).

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu dla zadania **„Opracowanie dokumentacji – zmiana sposobu użytkowania części budynku szkolnego na budynek przedszkolny oraz jego przebudowę”** w celu dostosowania istniejącego budynku do obowiązujących przepisów dotyczącego przedszkoli (grupy 5-6 latki).

CPV 71220000-6 – usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowe przedmioty zamówienia:

CPV 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

CPV 71323100-9- usługi projektowania systemów zasilania energia elektryczną

CPV 71321200-6 – projektowanie systemów grzewczych

CPV 45000000 - 7 - roboty budowlane

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Opracowanie wielobranżowej dokumentacji technicznej zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową jednego skrzydła budynku Gimnazjum w Kolnie na potrzeby przedszkola dla 5 i 6-latków.

Zakres dokumentacji obejmuje:

1. Sporządzenie inwentaryzacji technicznej.
2. Sporządzenie dokumentacji projektowej - projekt budowlany, projekty wykonawcze we wszystkich niezbędnych branżach zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Sporządzenie przedmiaru robót wraz z kosztorysem inwestorski i STWIOR
4. Zaopiniowanie i uzgodnienie projektu/projektów z właściwymi organami oraz uzyskanie wszelkich uzgodnień niezbędnych do otrzymania pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych wymaganych przepisami prawa budowlanego.
5. Zapewnienie obsługi geodezyjnej obejmującej m.in. wykonanie map do celów projektowych,
6. Zobowiązanie do udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na pytania Zamawiającego oraz wyjaśnień w trakcie postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych w oparciu o sporządzoną dokumentację,

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w 5 egz. wersje papierowej, 2 wersje elektroniczne (płyta CD) również wersja edytowalna.

Całość dokumentacji projektowej ma być przez Zamawiającego zatwierdzona.

III. Materiały i informacje do przekazania przez Zamawiającego:

- Zamawiający posiada w wersji papierowej projekt budowlany budynku Gimnazjum z 1996 r. - do wglądu w siedzibie Zamawiającego.
- Zaleca się przed złożeniem oferty dokonania wizji lokalnej budynku Gimnazjum po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym, informację można uzyskać pod nr tel. 86 278 94 36 lub 86 278 94 41

1. Osoby upoważnione do kontaktu: Zamawiający wskazuje do kontaktu z Wykonawcami następujące osoby: Zastępcy Naczelnika Wydziału Rozwoju Gospodarczego – Dariusz Duda tel. 86 278 94 41 lub 86 278 94 36 w godz. 7.30 - 15.30.

2. Termin wykonania zamówienia wymagany termin wykonania całości przedmiotu zamówienia: **30.09.2019** z zastrzeżeniem, że

Wykonawca wykona:

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminów wykonania zadania objętych przedmiotem zamówienia gdy będzie to uzasadnione koniecznością przeprowadzenia dodatkowych lub przedłużających się procedur, uzgodnień, opinii niezbędnych do prawidłowego zakończenia zadania.

Termin związania ofertą: Wykonawca związany jest złożoną ofertą przez okres 30 dni od dnia wyznaczonego, jako termin składania ofert.

Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę należy sporządzić zgodnie z formularzem oferty stanowiącym **Załącznik Nr 1** do niniejszego zaproszenia w języku polskim.
2. W ofercie należy podać cenę brutto.

Kryteria oceny ofert:

Zamawiający wyznacza następujące kryteria oceny ofert:

- a) cena - 100%

Ocena ofert zostanie dokonana w oparciu o:

cenę - 100%

liczona:

punkty za cenę: $P_C = (c_{\min} : c_i) \times 100 \text{ pkt} \times \text{znaczenie}$

co oznacza:

c_{\min} = cena najniższa spośród złożonych ofert

c_i = cena badanej oferty

P_C – punkty za cenę

3. Oferta musi być złożona w formie pisemnej i być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba inna niż wynika to z dokumentów rejestrowych do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, zgodne z wymaganiami Kodeksu Cywilnego, upoważniające do wykonania tej czynności.
5. Wszystkie załączniki do oferty, stanowiące oświadczenia powinny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela. Zakres reprezentacji przedsiębiorcy musi wynikać z dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę.

Do oferty należy dołączyć:

1. aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej – dotyczy Wykonawców prowadzących działalność gospodarczą,
2. kopię dokumentu poświadczającego posiadanie uprawnień budowlanych niezbędnych do przeprowadzenia przedmiotu zamówienia (lub odpowiadające im wcześniej wydane uprawnienia lub równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w kraju ich wydania) uprawniających do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz czynności określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane z potwierdzeniem przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego wymaganych do opracowania dokumentacji zgodnie z przedmiotem zamówienia poszczególnych części.
4. kserokopię dokumentów potwierdzających doświadczenie zawodowe – Referencje;
5. oświadczenie zawierające zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 roku nr 101, poz. 926 z późn. zm.) na potrzeby związane z ogłoszonym postępowaniem;

6. wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia ich kwalifikacje, uprawnienia
7. wykonawca winien zamieścić ofertę w kopercie lub innym opakowaniu, szczelnie zamkniętym, które będzie zaadresowane na Zamawiającego i będzie posiadać oznaczenia:

„Opracowanie dokumentacji – zmiana sposobu użytkowania części budynku szkolnego na budynek przedszkolny oraz jego przebudowę” Nie otwierać przed: 22.05.2019 r. godz. 15:00 oraz nazwę i adres lub pieczęć firmową Wykonawcy.

8. Koszty opracowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.

Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.

Termin wykonania zamówienia: 30.09.2019 r..

Warunki płatności: **przelew 30 dni, od uzyskania pozwolenia na budowę/przebudowę/ zgłoszenia.**

V. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

1. Wykonawca określi cenę brutto na poszczególne zadania dla przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.
2. Cena winna obejmować wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem zamówienia, w tym w szczególności: czynności uznanych przez Wykonawcę jako niezbędne do prawidłowego wykonania usługi, opłaty niewymienione, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia, w tym ubezpieczenia, wszelkie podatki, w tym także należny podatek VAT, narzuty, ewentualne upusty oraz pozostałe składniki cenotwórcze.
3. Jeżeli ofertę złoży osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej w cenie oferty należy wliczyć składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz zaliczkę na podatek dochodowy, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zobowiązany byłby naliczyć i odprowadzić.
4. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.

Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie (wyłącznie na adres: Miasto Kolno, ul. Wojska Polskiego 20, 18-500 Kolno lub mailowo wrg@kolno.home.pl)

5. Postępowanie oznaczone jest numerem referencyjnym nadanym przez Zamawiającego: RG.7013.3.2019. Wykonawcy winni we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na podane oznaczenie.

VI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać do dnia: **22.05.2018r. do godz. 15:00** w siedzibie zamawiającego: Urząd Miasta w Kolnie; Wojska Polskiego 20; 18-500 Kolno; Pokój nr 113.

2. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
3. Wykonawca może przed upływem terminu na składanie ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

Kryteria oceny ofert.

1. Kryterium wyboru oferty jest cena (cena – 100%).
2. Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta z najniższą ceną, spełniającą wymagania Zamawiającego.

Zawarcie umowy:

1. Zamawiający zawrze umowę według wzoru zawartego w **Załączniku Nr 6** z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana przed zawarciem Umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kserokopię dowodu osobistego (dotyczy Wykonawcy będącego osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej).

VII. Wynik postępowania:

1. O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

VIII. Informacje uzupełniające:

Wykonawca w trakcie wykonywania projektowanej inwestycji bez dodatkowego wynagrodzenia oraz wykona projekty zastępcze (wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami) na roboty dodatkowe wynikłe z błędów, za które odpowiada Wykonawca.


BURMISTRZ MIASTA KOLNO
ANDRZEJ DUDA

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – formularz ofertowy,
 2. Załącznik Nr 2 - wykaz wykonanych usług,
 3. Załącznik Nr 3 – wykaz osób które będą uczestniczyły w wykonaniu zlecenia,
 4. Załącznik Nr 4 – Oświadczenie RODO,
 5. Załącznik Nr 5 – oświadczenie o przetwarzaniu danych osobowych
- Załącznik 6 - projekt umowy