

**Pan****Zbigniew T. Twarowski****Radny Rady Miasta Kolno**

W odpowiedzi na zapytanie złożone na sesji Rady Miasta w dniu 30 października 2019r. w sprawie budynku po byłym gimnazjum przy ul. Marii Dąbrowskiej 4 wyjaśniam:

1. Wstępny plan zagospodarowania budynku gimnazjum został zaproponowany na sesji Rady Miasta Kolno Nr XXIII w 2017r. gdzie została przyjęta uchwała w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Miasto Kolno, do nowego ustroju szkolnego. Na sesji przyjęto stanowisko, aby w przyszłości budynek po gimnazjum był przeznaczony pod działalność kulturalno-oświatową i sportową. Obecnie w budynku prowadzone są oddziały Szkoły Podstawowej nr 1. Dyrektor szkoły w celu zminimalizowania kosztów utrzymania nieruchomości podjął działania, które zapewniają wpływy dochodowe do budżetu szkoły (zawarto umowy najmu pomieszczeń). Obecnie część budynku zajmowana jest przez oddziały Szkoły Podstawowej nr 1 (dwie kondygnacje prawego skrzydła), parter lewego skrzydła zajmuje Miejska Biblioteka Publiczna. Na pierwszym piętrze lokale wynajmowane są na szkołę językową „Linguo”, natomiast na najwyższej kondygnacji tego skrzydła znajduje się szkoła muzyczna oraz instytucja Wody Polskie. Wszystkie instytucje mieszczące się w przedmiotowym budynku mają zawarte umowy najmu pomieszczeń. Dochody uzyskiwane z najmu przeznaczone są na bieżące utrzymanie obiektu.
2. W związku z wykonywaną gruntowną przebudową budynku KOKIS przy ul. M. Konopnickiej koniecznym było przeniesienie biblioteki do innego obiektu. W związku z reformą oświatową i likwidacją gimnazjów w budynku pojawiały się wolne pomieszczenia. Wolne lokale należało odpowiednio zagospodarować. Ze względu na podobne przeznaczenie lokali na cele oświatowo-kulturalne podjęto decyzję o przeniesieniu biblioteki do wolnych pomieszczeń budynku przy ul. M. Dąbrowskiej 4. Warunki lokalowe obecnego i poprzedniego usytuowania biblioteki są zbliżone. Obecnie opracowywana jest dokumentacja techniczna zmiany sposobu użytkowania części pomieszczeń najniższej kondygnacji budynku z przeznaczeniem na bibliotekę miejską. Projekt będzie zakładał jak najlepsze dostosowanie pomieszczeń do potrzeb związanych z prowadzeniem działalności bibliotecznej i kulturalnej. Przy zmianie sposobu użytkowania i przebudowie brane są pod uwagę obowiązujące przepisy techniczno-budowlane, sanitarne oraz przeciwpożarowe. Dokumentacja techniczna w tym zakresie będzie uzgodniona z właściwymi instytucjami. W przypadku potencjalnej przebudowy zostanie zapewniony odpowiedni standard lokali bibliotecznych dla osób stale pracujących w bibliotece jak i dla osób korzystających z oferty biblioteki. Alternatywnym rozwiązaniem jest pozostawienie biblioteki w pomieszczeniach które aktualnie zajmuje.
3. W budynku byłego gimnazjum kilka pomieszczeń pozostało jeszcze do zagospodarowania. Potrzebą w najbliższym czasie będzie dalsze zagospodarowanie wolnych pomieszczeń

na oddziały przedszkolne szkół podstawowych. Pozostałe pomieszczenia będą również sukcesywnie zagospodarowywane według występujących bieżących potrzeb. Będą również kontynuowane najmy pomieszczeń.

4. Obecnie zarządcą budynku przy ul. Marii Dąbrowskiej 4 jest Szkoła Podstawowa nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Kolnie. Budynek jest administrowany na podstawie decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu.
5. Aktualnie Urząd Miasta Kolno monitoruje i poszukuje możliwości pozyskania środków finansowych z Unii Europejskiej bądź innych źródeł na gruntowny remont Szkoły Podstawowej Nr 1. W przypadku braku możliwości pozyskania środków zewnętrznych na remont szkoły decyzje o remoncie będą przedmiotem dyskusji na Komisjach Rady Miasta.

**BURMISTRZ**  
*Andrzej Duda*

Do wiadomości:  
Przewodniczący Rady Miasta