

ZARZĄDZENIE NR 85/19
BURMISTRZA MIASTA KOLNO

z dnia 29 listopada 2019 r.

w sprawie nieodpłatnego przeniesienia własności garażu i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie z art. 207 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r., poz. 2204) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Państwu Monice i Grzegorzowi małż. Kłos, którzy są najemcami gruntu stanowiącego własność Miasta Kolno na którym wybudowano garaż, przenosi się nieodpłatnie własność tego garażu oraz oddaje się w użytkowanie wieczyste działkę nr 1401/26 o pow. 21 m², za cenę 3487 zł. na której zbudowano garaż wraz z udz. 1/107 w dz. nr 1398/8 o pow. 71m² za cenę 8316 zł oraz udz. 1/107 w dz. nr 1401/112 o pow. 2290 m² za cenę 268 228 zł w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Użytkowanie wieczyste ustala się na okres 99 lat.

§ 3. 1. Ustala się pierwszą opłatę za użytkowanie wieczyste w wysokości 25% wartości gruntu:

- dz. nr 1401/26 - 871,75 zł + należny VAT tj. 200,50 zł., razem: 1072,25 zł,
- dz. nr 1398/8 - 19,42 zł + należny VAT tj. 4,46 zł., razem: 23,88 zł,
- dz. nr 1401/112 - 626,70 zł + należny VAT tj. 144,14 zł, razem 770,84 zł.

2. Ustala się roczne opłaty za użytkowanie wieczyste w wys. 1% wartości działek tj. 60,72 zł + należy VAT 13,96 zł = 74,67 zł płatne bez wezwania do 31 marca każdego roku na rachunek bankowy Urzędu Miasta Kolno. Wysokość opłat rocznych może ulec zmianie zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kolno

Andrzej Duda

Załącznik do zarządzenia Nr 85/19
Burmistrza Miasta Kolno
z dnia 29 listopada 2019 r.

WYKAZ
w sprawie nieodpłatnego przeniesienia własności garażu i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Nieruchomości L. p.	Nr działki	Pow. w m/2	Nr Księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Cena działki oraz wysokość opłat za użytkowanie wieczyste.
1.	1401/26	21	LM1L/00026097/4	ul. Ciepła	<p align="center">Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kolno teren leży na obszarze określonym symbolem " PS-U" tj. tereny składu i usług.</p>	<p>Działka zabudowana garażem. drogi dojazdowe.</p>	<p>Ustala się pierwszą opłatę za użytkowanie wieczyste w wysokości 25% wartości gruntu: 3487 zł - 871,75 zł + VAT tj. 200,50 zł, razem 1072,25 zł. 8316 zł - 19,42 zł + VAT tj. 4,46 zł, razem 23,88 zł. 268 228 zł - 626,70 zł + VAT tj. 144,14 zł,razem 770,84 zł. Ustala się roczne opłaty za użytkowanie wieczyste w wys. 1% watości działek tj. 60,71 zł + należny VAT 13,96 zł, razem 74,67 zł, płatne bez wezwania do 31 marca każdego roku. Wysokość opłat rocznych może ulec zmianie zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.</p>
2.	1398/8	71 udz.1/107	LM1L/00029108/6				
3.	1401/112	2290 udz. 1/107					

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniu **29 listopada 2019 roku**, zdjęty w dniu **21 grudnia 2019 roku**.