

**ZARZĄDZENIE NR 156/20**  
**BURMISTRZA MIASTA KOLNO**

z dnia 28 sierpnia 2020 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność miasta Kolno**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 782) oraz § 6 ust. 1 i 2 pkt 1 Uchwały Nr XXVI/159/05 Rady Miasta Kolno z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z 2005 r. Nr 121, poz. 1478; z 2011 r. Nr 174, poz. 2063) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość o łącznej powierzchni 8809 m<sup>2</sup> położoną na terenie miasta Kolno przy ul. Przemysłowej, składającą się z działek:

- działka nr geod. 1346/7 o pow. 4670 m<sup>2</sup>, KW LM1L/00081664/3,
- działka nr geod. 1346/10 o pow. 4139 m<sup>2</sup>, KW LM1L/00081664/3.

2. Cena nieruchomości **309 812 zł (słownie: trzysta dziewięć tysięcy osiemset dwanaście złotych) plus należny podatek od towarów i usług.**

3. Sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

4. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży ze szczegółowym określeniem położenia, powierzchni, przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, formy sprzedaży i ceny stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Burmistrz Miasta Kolno

**Andrzej Duda**

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych na terenie m. Kolno**

| L. p.    | Nr działki                | Pow. w m/2           | Nr Księgi wieczystej   | Położenie                  | Przeznaczenie w planie                                   | Rodzaj zabudowy   | Wartość działki<br>Cena wywoławcza<br>nieruchomości                               |
|----------|---------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------|--|---|---|
| <b>1</b> | <b>1346/7<br/>1346/10</b> | <b>4670<br/>4139</b> | <b>LM1L/00081664/3</b> | <b>ul.<br/>Przemysłowa</b> | <b>7P/Ug - teren przemysłu i<br/>usług gospodarczych</b> | <b>działki<br/>niezabudowane<br/>przeznaczone pod<br/>przemysł i usługi<br/>gospodarcze</b> | <b>309 812,00 + 23% VAT<br/>tj. 71 256,76 zł,<br/>razem brutto 381 068,76 zł.</b> |

Termin zagospodarowania nieruchomości:

- rozpoczęcie zabudowy w terminie 2 lat od dnia zawarcia umowy
- zakończenie zabudowy w terminie 4 lat od dnia zawarcia umowy sprzedaży.

Za rozpoczęcie zabudowy uważa się uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, a zakończenie zabudowy uzyskanie decyzji pozwolenie na użytkowanie.

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniu **28 sierpnia 2020 roku**, do dnia **21 września 2020 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kolno ul. Wojska Polskiego 20 oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kolno.