

ZARZĄDZENIE NR 188/21
BURMISTRZA MIASTA KOLNO

z dnia 12 stycznia 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność miasta Kolno

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 r. poz. 713, 1378) art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990) oraz § 6 ust. 1 i 2 pkt 1 Uchwały Nr XXVI/159/05 Rady Miasta Kolno z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 121, poz. 1478 z 2011 r. Nr 174, poz. 2063) zarządzam co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości położone na terenie miasta Kolno przy ul. Fabrycznej, stanowiące własność miasta Kolno:

- 1) działka nr geod. 1347/7 o pow. 6814 m², KW LM1L/00081664/3,
- 2) działka nr geod. 1347/8 o pow. 13654 m², KW LM1L/00081664/3,
- 3) działka nr geod. 1348/10 o pow. 4897 m², KW LM1L/00081664/3.

2. Cena nieruchomości:

- 1) działka nr geod. 1347/7 - 280 000,00 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy złotych) plus należny podatek od towarów i usług,
- 2) działka nr geod. 1347/8 - 520 000,00 zł (słownie: pięćset dwadzieścia tysięcy złotych) plus należny podatek od towarów i usług,
- 3) działka nr geod. 1348/10 - 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych) plus należny podatek od towarów i usług.

3. Sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego ograniczonego dla średnich, małych i mikro przedsiębiorstw.

4. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży ze szczegółowym określeniem położenia, powierzchni, przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, formy sprzedaży i ceny stanowi załącznik do zarządzenia.

5. Traci moc Zarządzenie Nr 87/19 Burmistrza Miasta Kolno z dnia 29 listopada 2019 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność miasta Kolno.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kolno

Andrzej Duda

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych na terenie m. Kolno

L. p.	Nr działki	Pow. w m/2	Nr Księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Cena nieruchomości
1.	1347/7	6814	LM1L/00081664/3	ul. Fabryczna	7P/Ug - teren przemysłu i usług gospodarczych	działki niezabudowane przeznaczone pod przemysł i usługi gospodarcze	280 000,00 zł + 23% VAT tj. 64 400, 00 zł, razem brutto , 344 400,00 zł.
2.	1347/8	13654	LM1L/00081664/3	ul. Fabryczna	7P/Ug - teren przemysłu i usług gospodarczych	działki niezabudowane przeznaczone pod przemysł i usługi gospodarcze	520 000,00 zł + 23% VAT tj. 119 600, 00 zł, razem brutto, 639 600,00 zł.
3.	1348/10	4897	LM1L/00081664/3	ul. Fabryczna	7P/Ug - teren przemysłu i usług gospodarczych	działki niezabudowane przeznaczone pod przemysł i usługi gospodarcze	200 000,00 zł + 23% VAT tj. 46 000, 00 zł, razem brutto , 246 000,00 zł.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

- rozpoczęcie zabudowy w terminie 2 lat od dnia zawarcia umowy sprzedaży,
- zakończenie zabudowy w terminie 4 lat od dnia zawarcia umowy sprzedaży.

Za rozpoczęcie zabudowy uważa się uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, a za zakończenie zabudowy uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniu **13 stycznia 2021 roku**, do dnia **4 lutego 2021 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kolno ul. Wojska Polskiego 20 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kolno.