

ZARZĄDZENIE NR 200/21
BURMISTRZA MIASTA KOLNO

z dnia 11 marca 2021 r.

w sprawie najmu oraz dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 11 i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) i Uchwały Nr XI/86/20 Rady Miasta Kolno z dnia 6 marca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na najem lub dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w najem oraz dzierżawę nieruchomości położone w mieście Kolno będące własnością Miasta Kolno oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr :

- 1094 o pow. 0,8953 ha, 336 o pow. 0,2000 ha, 1184 o pow. 1,9800 ha, 1098/3 o pow. 0,5000 ha, 344 o pow. 0,5493 ha, 2190/2 o pow. 0,1300 ha, 1161 o pow. 3,9224 ha z przeznaczeniem do wykorzystania na rzecz produkcji rolnej pod uprawy jednoroczne,
- 1456/1 o pow. 25 m² /stanowisko Nr 1/ przy ul. Konstytucji 3-go Maja, 1456/1 o pow. 25 m² /stanowisko Nr 3/ przy ul. Konstytucji 3-go Maja,
- 3228/5 /część/ - działki przy ul. 11 Listopada, dz. 2818/36 o pow. 15 m² przy ul. Sportowej,
- 2477 /część/ przy ul. Łąkowej - działki pod uprawy rolne / ogródek działkowy/,
- 2086 o pow. 454 m² przy ul. Polnej pod uprawy jednoroczne,
- 1369/41 /część/ o pow. 135 m² przy ul. Wojska polskiego pod poszerzenie placu zabaw i parking,
- 3228/2 /część/ o pow. 20 m² przy ul. 11 Listopada przyległą do budynku handlowo-usługowego,
- 1898/5 /część/ oraz 1899 /część/ o łącznej pow. 1553 m² przy ul. Sienkiewicza pod miejsce parkingowe pojazdów,
- 1899 /część/ o pow. 460 m² przy ul. Sienkiewicza na usługi związane z motoryzacją oraz handlem hurtowym,
- 3228/5 /część/ o pow. 38,50 m² oraz 1415/25 o pow. 38,50 m² położonych przy ul. 11 Listopada i T. Kubraka z przeznaczeniem pod altanę śmietnikową do przyległych budynków wielorodzinnych,
- 1369/351 /część/ 8 działek o pow. 24 m² położonych przy ul. Wojska Polskiego pod ustawienie garażu blaszak nietrwale związany z gruntem.

2. Wyraża się zgodę na wynajem oraz dzierżawę nieruchomości opisanych w ust. 1 na okres do 3 lat.

3. Załącznik do zarządzenia otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kolno

Andrzej Duda

Załącznik do Zarządzenia Nr 200/21 Burmistrza Miasta Kolno z dnia 11 marca 2021r. w sprawie najmu oraz dzierżawy nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

WYKAZ

W sprawie najmu oraz dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawców na okres do 3 lat.

Nieruchomość i L. p.	Nr działki	Pow. w m/2	Nr Księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Wartość nieruchomości
1.	1094	0,8953	LM1L/00026200/0		Brak planu zagospodarowania przestrzennego	działki z przeznaczeniem do wykorzystania na rzecz produkcji rolnej pod uprawy jednoroczne	Czynsz dzierżawy równowartość 10 kwintali żyta za 1 ha fizycznego wg obowiązujących cen ogłoszonych corocznie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
	1184 /część/	1,9800	LM1L/00026200/0				
	1098/3	0,5000	LM1L/00031127/2				
	344	0,5493	LM1L/00057347/8				
	2190/2	0,1300	LM1L/00031127/2				
	1161	3,9224	LM1L/00026200/0				
							Czynsz dzierżawny równowartość 21 kwintali żyta za 1 ha fizycznego wg obowiązujących cen ogłoszonych corocznie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
							Czynsz dzierżawny

	336	0,2000	LM1L/00037566/3				<p>równowartość 2 kwintali żyta za 1 ha fizycznego wg obowiązujących cen ogłoszonych corocznie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</p> <p>125 zł + VAT – opłata miesięczna, Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach nie krótszych niż 1 rok.</p>
2.	1456/1 /część /	25 25	LM1L/00026491/6	ul. Konstytucji 3- go Maja	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	działki pod działalność handlową	
3.	3228/5 (część)	17	LM1L/00031311/9	ul. 11 Listopada	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	działki z przeznaczeniem na garaż połączony w sposób trwały z gruntem	80 zł + VAT – opłata roczna. Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku
	2818/36	17	LM1L/0006626/6	ul. Sportowa			

4.	2477 /część /	45	LM1L/0008361/4	ul. Łąkowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	działki pod uprawy rolne / ogródek działkowy/	poprzedniego, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach nie krótszych niż 1 rok 40 zł opłata roczna za każdą działkę.
5.	2086	454	LM1L/00038276/0	ul. Polna	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	pod uprawy jednoroczne	170 zł + VAT – opłata roczna, Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach nie krótszych niż 1 rok.
6.	1369/41	135	LM1L/00036534/3	ul. Wojska	Brak planu zagospodarowania	pod poszerzenie placu zabaw i parking	250 zł + VAT - opłata roczna Czynsz podlega

7.	/część/ 3228/2 (część)	20	LM1L/00031311/9	Polskiego ul. 11 Listopada	przestrzennego Brak planu zagospodarowania przestrzennego	przyległa do budynku handlowo usługowego	waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach nie krótszych niż 1 rok. 200 zł + VAT – opłata roczna. Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach nie krótszych niż 1 rok.
8.	1898/5 /część/ 1899 /część/	1553	LM1L/00029097/5	ul. Sienkiewicza	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	pod miejsce parkingowe pojazdów	200 zł +VAT - opłata miesięczna. Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku

9.	1899/ część/	460	LM1L/00029097/5	ul. Sienkiewicza	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	na usługi związane z motoryzacją oraz handlem hurtowym	<p>poprzedniego, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach nie krótszych niż 1 rok.</p> <p>100 zł + VAT -opłata miesięczna. Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku przedniego, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach nie krótszych niż 1 rok.</p>
10.	1369/351 /część/ 9 działek	28	LM1L/00035652/9	ul. Wojska Polskiego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	pod ustawienie garażu /blaszak/ nietrwale związanym z gruntem	<p>150 zł + VAT -opłata roczna. Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku przedniego, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach nie krótszych niż 1 rok.</p>

11.	3228/5	38,50	LM1L/00031311/9	ul. 11 Listopada	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	pod altanę śmietnikową do obsługi przyległych budynków wielorodzinnych	100 zł + VAT -opłata roczna. Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku przedniego, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach nie krótszych niż 1 rok.
12.	1415/25	38,50	LM1L/00045414/2	ul. T. Kubraka	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	pod altanę śmietnikową do obsługi przyległych budynków wielorodzinnych	100 zł + VAT -opłata roczna. Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku przedniego, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniu **12 marca 2021** roku, zdjęty w dniu **1 kwietnia 2021** roku.