

**ZARZĄDZENIE NR 241/21  
BURMISTRZA MIASTA KOLNO**

z dnia 14 października 2021 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Kolno w trybie przetargu  
ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1371), art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815, poz. 1551, poz. 1561) oraz § 6 ust. 1 i 2 pkt 1 Uchwały Nr XXVI/159/05 Rady Miasta Kolno z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Województwa Podlaskiego Nr 121, poz. 1478, zm. z 2011, Nr 174, poz. 2063) zarządzam co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 41 mieszczący się w budynku przy ul. 11 Listopada 12 będący własnością Miasta Kolno, wraz z udziałem wynoszącym 3790/224000 części, w prawie własności działki gruntu nr 1252/15, związanym z odrębną własnością lokalu.

2. Sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

3. Załącznik do zarządzenia stanowi wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży upubliczniony na okres 21 dni od dnia 14.10.2021 r.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kolno

**Andrzej Duda**

## W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815, poz. 1551, poz. 1561) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 14.10.2021 r. wykaz w sprawie:

### **sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Kolno w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej.	Powierzchnia lokalu.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania.	Udział w częściach wspólnych.	Cena nieruchomości.
1.	Lokal mieszkalny nr 41 położony przy ul.11 Listopada 12, stanowiący odrębną nieruchomość, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr KW nr LM1L/00023165/1	37,9 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 41 położony jest na parterze, składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki. Wyposażony jest w instalacje:wod-kan, elektryczną i centralnego ogrzewania.	Brak planu	3790/224000	105 000,00 zł

Sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych podlega zwolnieniu od podatku VAT na mocy art. 43 ust. 1, pkt. 10 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. z 2021 r. poz. 685, 694, 802, 1163, 1243, 1598, 1626).