

**Miasto Kolno**  
**ul. Wojska Polskiego 20**  
**18-500 Kolno**

RG.271.1.2022

## **Odpowiedź na zapytanie wraz ze zmianą treści SWZ**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą” na „**Modernizacja Stadionu Miejskiego piłkarsko-lekkoatletycznego w Kolnie**”.

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej „SWZ”). Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy udziela odpowiedzi:

### **Zapytanie nr 1:**

Zamawiający zgodnie z SWZ wymaga zrealizowania przedmiotu umowy w terminie do 17 miesięcy od podpisania umowy, natomiast zgodnie z § 4 umowy – w terminie 18 miesięcy. Który termin jest wiążący?

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

*Termin realizacji zamówienia wynosi: 17 miesięcy od momentu podpisania umowy.*

### **Zapytanie nr 2:**

Prosimy o wprowadzenie poniższego lub podobnego zapisu do projektu umowy:

Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy (oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego) lub rozwiązania umowy w przypadku, gdy Zamawiający:

- bez uzasadnionych powodów przedłuża proces przekazania placu budowy lub odbioru przedmiotu umowy
- odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
- zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
- opóźnia się w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższych zapisów.*

### **Zapytanie nr 3:**

Prosimy o uwzględnienie poniższych kar umownych w projekcie umowy:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na zapłatę,
- za opóźnienie w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy opóźnienia dzień

- z tytułu nieuzasadnionego przedłużania czynności odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na rozpoczęcie lub zakończenie czynności odbiorowych

Zgoda na uwzględnienie kar umownych zrównoważy prawa i obowiązki stron.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu:*

*„Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:*

*- za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na zapłatę.”*

**Zapytanie nr 4:**

Zamawiający określił warunki udziału w postępowaniu dotyczące sytuacji finansowej i ekonomicznej :

*„Zamawiający uzna warunek udziału w postępowania za spełniony jeśli Wykonawca wykaże że:*

- a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 8 000 000,00 zł (osiem milionów złotych)
- b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia minimum na kwotę 8 000 000,00 zł (osiem milionów złotych).”

Na jakim etapie wykonawca ma wykazać spełnienie tego warunku, skoro nie jest zobowiązany do złożenia ich jako podmiotowy środek dowodowy w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający będzie wymagał wykazania spełnienia tego warunku w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania.*

**Zapytanie nr 5:**

Wnosimy o zmianę jednego z kryteriów oceny ofert, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty – okres gwarancji.

Zamawiający wymaga od wykonawców udzielenia na przedmiot zamówienia gwarancji na okres od 5 do 7 lat .

W kontraktach budowlanych na ogół przyjmowane są 5-letnie okresy gwarancji z wyjątkiem urządzeń, gdzie gwarancję wystawia się na okres zgodny z gwarancją udzielaną przez producenta danego urządzenia, która zazwyczaj wynosi 12 miesięcy.

Zwracamy uwagę, że część firm, aby wygrać przetarg daje długie okresy gwarancji, a po zrealizowaniu części lub całości i zapłacie przez zamawiającego ogłasza upadłość lub nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań. Zbyt długi termin gwarancji nie pozwala na konkurowanie firmom rzetelnym, które mają ugruntowaną pozycję na rynku i regulują swoje zobowiązania gwarancyjne.

Czy biorąc pod uwagę powyższe Zamawiający zmieni kryterium oceny ofert, poprzez ustanowienie minimalnego okresu gwarancji 36 miesięcy i maksymalnego 60 miesięcy?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający nie zmienia kryterium „okres gwarancji”.*

### **Zapytanie nr 6:**

Prosimy o podanie czy obowiązujący termin wykonania zadania to 17 m-cy jak podano w siwz, czy też 18 m-cy jak wpisano we wzorze umowy ?

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

*Termin realizacji zamówienia wynosi: **17 miesięcy** od momentu podpisania umowy.*

Jednocześnie na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Zamawiający **zmienia treść SWZ** w zakresie:

- 1) Do punktu 6.7.1 SWZ dodaje się literę c) o brzmieniu:  
*„posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 8 000 000,00 zł (osiem milionów złotych)”.*
- 2) Do punktu 6.7.1 SWZ dodaje się literę d) o brzmieniu:  
*„jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia minimum na kwotę 8 000 000,00 zł (osiem milionów złotych).*
- 3) Paragraf 4 ust. 1 Załącznika nr 5 do SWZ – projekt umowy zmienia się z:  
*„Strony ustalają następujące terminy wykonania robót objętych umową: termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy – w terminie **18 miesięcy od dnia podpisania umowy,**”.*  
*Na*  
*„Strony ustalają następujące terminy wykonania robót objętych umową: termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy – w terminie **17 miesięcy od dnia podpisania umowy,**”.*
- 4) Do paragrafu 12 Załącznika nr 5 do SWZ – projekt umowy dodaje się ust. 13 o następującym brzmieniu:  
*„Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na zapłatę.”.*
- 5) Punktu 8.1. zmienia się z:  
*„Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, tj. **do dnia 01 kwietnia 2022 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”*  
*na*  
*„Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, tj. **do dnia 05 kwietnia 2022 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”*
- 6) Punktu 12.1. zmienia się z:  
*„Ofertę należy złożyć za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu do dnia **03 marca 2022 r. do godziny 10:00:00.**”*  
*na*  
*„Ofertę należy złożyć za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu do dnia **07 marca 2022 r. do godziny 10:00:00.**”*
- 7) Punktu 12.3. zmienia się z:  
*„Otwarcie ofert nastąpi w dniu **03 marca 2022 r. o godzinie 11:00.**”*  
*na*  
*„Otwarcie ofert nastąpi w dniu **07 marca 2022 r. o godzinie 11:00.**”*

- 8) Zmienia się „Załącznik nr 2 do SWZ - oświadczenie w trybie art. 125 uPzp Kolno” na załącznik o nazwie „załącznik nr 2 do SWZ - oświadczenie w trybie art. 125 uPzp Kolno poprawiony”.
- 9) Dodaje się:
  - a) załącznik nr 7 do SWZ – wykaz robót,
  - b) załącznik nr 8 do SWZ – wykaz osób,
  - c) załącznik graficzny o nazwie „PZT TRASA EL”.

Niniejsza odpowiedź, wyjaśnienia i zmiany służą interpretacji i doprecyzowaniu postanowień SWZ. Zamawiający, jak i Wykonawcy, są związani niniejszą odpowiedzią, wyjaśnieniami i zmianami.

**Burmistrz Miasta Kolno**

**Andrzej Duda**