

PROJEKT

UCHWAŁA NR RADY MIASTA KOLNO

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005 i 1079) oraz art. 11 ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815) i § 11 uchwały nr XXVI/159/05 Rady Miasta Kolno z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 121, poz. 1478, z 2011 r. Nr 174, poz. 2063) Rada Miasta uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1643/1 (w części) położonej w Kolnie przy ul. Konopnickiej będącej własnością Miasta Kolno.

2. Wyraża się zgodę na dzierżawę gruntu opisanego w ust. 1 na okres 10 lat w celu prowadzenia działalności gospodarczej - lokalizacja masztów antenowych GSM na dachu budynku Kolneńskiego Ośrodka Kultury i Sportu przy ul. M. Konopnickiej 4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kolno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przewodniczący Rady Miasta

Mariusz Rakowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 11 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899) w celu wydzierżawienia dz. nr 1643/1 (części powierzchni dachu budynku KOKiS niezbędnej do budowy instalacji masztów antenowych GSM) położonej w Kolnie przy ul. Konopnickiej 4 na okres 10 lat dla świadczenia usług telekomunikacyjnych wymagana jest zgoda Rady Miasta Kolno.

Po podjęciu niniejszej uchwały zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) zostanie wydane zarządzenie Burmistrza Miasta Kolno w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na okres 21 dni. Po okresie wywieszenia zostanie zawarta umowa dzierżawy w celu budowy masztów antenowych z zainteresowaną firmą.