

ZARZĄDZENIE NR 366/23
BURMISTRZA MIASTA KOLNO

z dnia 31 stycznia 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie m. Kolno

Na podstawie art. 11, ust. 1, art. 28, ust. 1, art. 34, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały nr XXVI/159/09 Rady Miasta Kolno z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego Nr 121, poz. 1478, zm. z 2011 r., Nr 174, poz. 2063) i § 2 uchwały Nr XL/225/18 Rady Miasta Kolno z dnia 14 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność miasta Kolno zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości zabudowaną stanowiącą własność Miasta Kolno składającą się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 1855/4 i 1856/7 o łącznej pow. 222 m², KW LM1L/00025729/7 położoną na terenie m. Kolno przy ul. Marii Dąbrowskiej w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Przetarg może być przeprowadzony dopiero wówczas gdy osoba uprawniona do pierwszeństwa nabycia z niego nie skorzysta.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży ze szczegółowym określeniem położenia, powierzchni, przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, formy sprzedaży i ceny stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kolno

Andrzej Duda

Wykaz w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej na terenie m. Kolno przy ul. Marii Dąbrowskiej w ustnym przetargu nieograniczonym

Nieruchomości L. p.	Nr działki	Pow. w m/2	Nr Księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Wartość nieruchomości
1.	1855/4 1856/7	134 88	LM1L/00025729/7	ul. Marii Dąbrowskiej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym.	56 000 zł

Zgodnie z art. 34 w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami : termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Termin do złożenia wniosku: 17 marca 2023 r.

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniu **1 lutego 2023 roku**, zdjęty w dniu **17 marca 2023 roku**.