

ZARZĄDZENIE NR 388/23
BURMISTRZA MIASTA KOLNO

z dnia 3 kwietnia 2023 r.

w sprawie sprzedaży niezabudowanych działek gruntu
położonych w m. Kolno przy ul. Wojska Polskiego w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344) oraz § 6 ust. 1 i 2 pkt 1 Uchwały Nr XXVI/159/05 Rady Miasta Kolno z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Województwa podlaskiego Nr 121, poz. 1478 z 2011 r. Nr 174, poz.2063) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym niezabudowane działki gruntu położone w m. Kolno przy ul. Wojska Polskiego stanowiące własność miasta Kolno, dla których Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi KW Nr LM1L/00035652/9, oznaczone nr geodezyjnymi:

- **1369/195** o pow. 18 m²,
- **1369/196** o pow. 18 m²,
- **1369/197** o pow. 18 m²,
- **1369/214** o pow. 18 m²,
- **1369/215** o pow. 18 m²,
- **1369/216** o pow. 18 m²,
- **1369/238** o pow. 29 m²,
- **1369/239** o pow. 29 m²,
- **1369/240** o pow. 29 m²,

2. Nieruchomości opisane w §1 ust. 1 są przeznaczone do sprzedaży w celu zabudowy garażowej.

3. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kolno

Andrzej Duda

WYKAZ
w sprawie sprzedaży niezabudowanych działek gruntu
położonych w m. Kolno przy ul. Wojska Polskiego w drodze przetargu.

Nieruchomości L. p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr Księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Cena nieruchomości
1.	1369/195	18	LM1L/00035652/9	ul. Wojska Polskiego	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	Działki niezabudowane przeznaczone do zabudowy garażowej	4 140 zł + VAT
2.	1369/196	18					4 140 zł + VAT
3.	1369/197	18					4 140 zł + VAT
4.	1369/214	18					4 140 zł + VAT
5.	1369/215	18					4 140 zł + VAT
6.	1369/216	18					4 140 zł + VAT
7.	1369/238	29					7 900 zł + VAT
8.	1369/239	29					7 900 zł + VAT
9.	1369/240	29					7 900 zł + VAT

Zgodnie z art. 34 w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami : termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniach **3 kwietnia - 16 maja 2023 roku.**