

PROJEKT

UCHWAŁA NR RADY MIASTA KOLNO

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w bezpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463), art. 9 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogródkach działkowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1073) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4a pkt 1 lit. b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy oddania w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony dla stowarzyszenia ogrodowego „Polski Związek Działkowców” z przeznaczeniem na prowadzenie rodzinnego ogrodu działkowego, nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2943/4 o pow. 0.1009 ha i działka nr 2944/4 o pow. 0.0290 ha, położonej w Kolnie przy ul. Ciepłej, stanowiącej własność Miasta Kolno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kolno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kolno

Andrzej Duda

Uzasadnienie

W celu zawarcia umowy oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony działki nr 2943/4 o pow. 0.1009 ha i działki nr 2944/4 o pow. 0.0290 ha, położonych w Kolnie przy ul. Ciepłej wymagana jest zgoda Rady Miasta Kolno na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, gdyż będzie to czynność przekraczająca zakres zwykłego zarządu.

Powyżej wymienione działki mają zostać oddane do użytkownika dla stowarzyszenia ogrodowego "Polski Związek Działkowców,, z przeznaczeniem pod prowadzenie rodzinnego ogrodu działkowego (Rod) a umowa zgodnie z art. 37 ust. 4a pkt 1 lit. b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawierana jest w trybie bezprzetargowym.

Po podjęciu niniejszej uchwały zostanie wydane zarządzenie Burmistrza Miasta Kolno w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie na okres 21 dni. Po okresie wywieszenia zostanie zawarta umowa użytkowania.

Aktualnie nieruchomość jest już zajmowana bezpośrednio przez Rodzinne Ogródki Działkowe "Witamina" w Kolnie. Przedmiotowe czynności pozwolą na uregulowanie stanu prawnego.