

**ZARZĄDZENIE NR 16/24**  
**BURMISTRZA MIASTA KOLNO**

z dnia 4 lipca 2024 r.

**w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców na okres do 3 lata.**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm), oraz Zarządzenia nr 432/23 Burmistrza Miasta Kolno z dnia 7 listopada 2023 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Miasta Kolno, zarządzam co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do oddania w najem na okres do 3 lat nieruchomości stanowiące własność Miasta Kolno tj.:

- a) lokal użytkowy - garaż zlokalizowany na działce o numerze geodezyjnym 2302 na posesji nr 5 przy ulicy Księcia Janusza w Kolnie o pow. użytkowej 21,77 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na garażowanie samochodu;
- b) część działki nr 1737/6 z przeznaczeniem na cele związane z rekreacją i wypoczynkiem.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem ze szczegółowym określeniem położenia, powierzchni, przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz stawki czynszu stanowi załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kolno

**Andrzej Duda**

Załącznik do zarządzenia nr 16/24

Burmistrza Miasta Kolno

z dnia 04.07.2024 r.

Wykaz w sprawie najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawców na okres do 3 lat

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie miejscowym	Rodzaj zabudowy	Wysokość czynszu i sposób aktualizacji opłat
1	2302 (część)	21,77	LM1L/00001243/2	ul. Księcia Janusza	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	garażowa	85 zł brutto miesięcznie  Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie trzech pierwszych kwartałów roku poprzedniego
2	1737/6 (część)	158	LM1L/00090748/2	ul. Marii Dąbrowskiej	Część działki objęta najmem znajdują się na obszarze zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kolno obejmującego teren przy ul. Aleksandrowskiej z dnia 01.02.1997 r., teren przeznaczony pod zabudowę przemysłową-przemysł rolny spożywczy	pod wypoczynek i rekreację	205 zł netto rocznie + podatek VAT według obowiązującej stawki  Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie trzech pierwszych kwartałów roku poprzedniego

Wykaz podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 4 lipca 2024 r. do 25 lipca 2024 r.